

	planeeringuala piir
	ol.ol. krundipiir
Narva mnt 133	ol.ol. katastriüksuse nimetus
25101:001:0719	ol.ol. katastriüksuse tunnus
	ol.ol. hoonestus
	ol.ol. asfaltkattega teed ja alad
	ol.ol. killustikkattega teed ja alad
	ol.ol. jalgtee
	ol.ol. kraav
	tänaava kaitsevöönd (10 m)
	Pühajõe kalda ehituskeeluvöönd
	Pühajõe kalda piiranguvöönd
	plan. hoonestusala
	plan. haljasala
	plan. asfaltkattega alad
	varem projekteeritud tee*
	plan. juurdepääs krundile
	ol.ol. kõrghaljastus
	tehnovõrgu kaitsevöönd

NARVA MNT LÄHIALADE PLANEERING

POS 1

ER	3
100%	2k/1k 9m/5m
2512m²	600m²

Krundi sihtotstarve

sihtotstarvete protsentuaalne jaotus	hoonete lubatud arv	hoonete lubatud kõrgus
krundi pindala	hoonete lubatud suurim ehitisealune pind	

*** Projekteerija**
Jõhvi koostöö

ER	3	krundi sihtotstarve	hoonete lubatud arv
100%	2k/1k 9m/5m	sihtotstarvete protsentuaalne jaotus	korruselisel hooneite lubatud kõrgus
2512m ²	600m ²	krundi pindala	hoonete lubatud suurim ehitisealune pind

Olemasoleva krundi andmed	POS number	Krundi sihtotstarve	Katastri sihtotstarve	Krundi pindala	Hoonete lubatud suurim ehitisealune pind	Lubatud hoonete arv krundil	Hoonete lubatud suurim kõrgus/korruselisus	Krundi max täisehituse protsent	Lubatud katusekalle	Plan. parkimis- kohtade arv	Min. haljasala suurus
Narva mnt 133 25101:001:0719 pindala 2512 m² sihtotstarve: ärimaa	1	100% ER	100% E	2512m²	600m²	3	9m/2k (ridaalamu) 5m/1k (abihoone)	24%	0-45°	12	628m²

Wesenberg

OÜ WESENBERG
Registrikood 12865969
J. Kunderi 1-8 44307 Rakvere
MTR EEP003276
tel: 5211425
e-mail: info@wesenberg.ee

objekt	Jõhvi linn
Narva mnt 133 kinnistu ja lähiala detailplaneering	

töö nr		82-0824	joonis		PÕHIJONIS
mõõtkava		1:500	A3	planeeringu koostamise korraldaja	
leht		3	staad.	DP	huvitatud isik
				OÜ	ILYWAY
kuupäev			12.03.2026		arhitekt-planeerija
			Kristi Jõemets Kutsetunistus nr 176297		planeerija
					Liina Talistu Diplom nr MA 019394