

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.02.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Toila Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Toila Vallavalitsus teatab Toila vallas Martsa külas Meelespea (4297 m², 80201:001:0329, maatulundusmaa 100%), Kaku (101800 m², 80201:001:0216, maatulundusmaa 100%), Sõnajala (16391 m², 80201:001:0327, maatulundusmaa 100%) kinnistute ja selle lähialade detailplaneeringu algatamisest.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistutele sobivaima ehitusõiguse ja vajadusel krundistruktuuri välja selgitamine, arhitektuursete ja ehituslike tingimuste ning haljastuse, liiklus- ja parkimislahenduse määramine, taristu kavandamine ning servituudialade määramine. Krundi kasutamise sihtotstarbed ja nende osakaalud täpsustuvad planeeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu koostamisel tuleb järgida menetlusreegleid, mis on ette nähtud üldplaneeringut muutva detailplaneeringu puhul.

Keskkonnamõjude strateegilise hindamise korraldamise vajaduse kaalumiseks on vajalik teostada eelhindang,

Dokumendid

- [Toila Vallavalitsuse 14.02.2024 korraldus nr 25 "Toila vallas Martsa külas Meelespea, Kaku, Sõnajala ja selle lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine"](#)

Toila Vallavalitsus

Toila, IDA-VIRUMAA, Pikk 13a

Telefon: 3369845

E-post: toilavv@toila.ee

Teadaande number 2226569