

Jõhvis

17. novembril 2011 nr 000

Seisukoha andmine Kadaka kinnisasja omandamisel kodanikuks mitteoleva füüsilise isiku poolt

Aluseks võttes kinnisasja omandamise kitsendamise seaduse § 4 lõike 1 ning lähtudes Viktor Esterle esitatud taotlusest, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Nõustuda kinnisasja (asukoht Jõhvi vald, Pajualuse küla, Kadaka, registriosa number 828208, katastritunnus 25201:003:0009, pindala 26 000 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) omandamisega Viktor Esterle (isikukood 35303022241, Venemaa kodanik, elukoht Jõhvi linn, Aasa 47) poolt.
2. Otsus jõustub asjaosalistele teatavakstegemisest.
3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teada saamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.

Kaarel Pürg
Volikogu esimees

Selgitused:

Viktor Estele, kehtiv elamisloa EL33J002432, rahvuselt sakslane, elab Jõhvi linnas alates 10.03.1998 ja omab kinnisvara Jõhvi linnas, Aasa tn 47, kinnistu nr 326208.

Kinnisasja omandamise kitsendamise seaduse § 2 lõike 5 alusel võib füüsiline isik, kes ei ole Eesti või lepinguriigi kodanik, või Eesti vastavasse registrisse kandmata juriidiline isik, omandada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnisasja, mille kõlvikulises koosseisus on põllumajandus- või metsamaad, üksnes maavanema loal.

Kinnisasja omandamise kitsendamise seaduse § 4 lõike 1 alusel maavanem otsustab käesoleva seaduse § 2 lõikes 5 sätestatud juhul loa andmise 60 päeva jooksul nõuetekohase taotluse saamisest arvates. Maavanem edastab nõuetekohase taotluse viivitamata kinnisasja asukohajärgse kohaliku omavalitsuse volikogule seisukoha võtmiseks. Volikogu edastab oma otsuse kinnisasja omandamise loa andmise toetamise või sellest keeldumise kohta maavanemale 45 päeva jooksul taotluse saamisest arvates. Kui volikogu pole nimetatud aja jooksul seisukohta võtnud, loetakse see nõusolekuks loa andmisega.