

JÕHVI VALLAVOLIKOGU

MAAELUKOMISJONI KOOSOLEKU

PROTOKOLL

Jõhvis

17. septembril 2019

Koosoleku algus kell 15.00
lõpp kell 16.00

Osa võtsid: vt kvoorumi leht, vallavanem Max Kaur, arendusnõunik Rein Luuse, järelevalveinspektor Margus Piirson ja volikogu esimees Eduard East.

Koosolekut juhatas maaelukomisjoni esimees Velli Naber, protokollis volikogu kantselei juhataja Maire Lumiste.

PÄEVAKORD:

1. Jõhvi valla arengukava 2020 – 2025 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2020 – 2023.
2. Jõhvi Vallavolikogu 19. septembri istungi materjalide tutvustamine
3. Muud küsimused

Ettekandja: arendusnõunik Rein Luuse.

Toimus avalik väljapanek, avalik arutelu, laekus kaks kirjalikku ettepanekut: esimene ettepanek puudutab Jõhvi vallale kuuluvat, kuid lepinguga spordiklubi BC Karjamaa kasutusse antud Karjamaa spordibaasi Alutaguse vallas.

Ettepanek on saadetud üheksa isiku poolt allkirjastatuna. Kirjas on esitatud vastuväide ideele viia spordibaas üle spordikooli juhtimise alla (arengukava p. 5.3.2.5 täiendusettepanek, mis on kajastatud arengukava muutmise esimesel lugemisel 22. augustil 2019 vallavolikogus).

Vallavalitsus on seejärel pakkunud välja pisut teise sõnastuse: „...tagasi toomine spordikooli alla”, sest varasemal ajal on samuti olnud periood, kus see objekt on olnud spordikooli hallata.

Teema oli arutlusel ka 11. septembril toimunud volikogu spordikomisjonis. Selgepiirilist seisukohta ei võetud, jäi kõlama arvamus, et selle ettepaneku peaks volikogu läbi hääletama.

Vallavalitsus otsustas jääda oma ettepaneku juurde kasutada teist sõnastust: „...tagasi toomine spordikooli alla” ning pakkuda arengukava ja eelarvestrateegia kinnitamise eelnõus välja sõnastus sellisel moel.

Teine ettepanek oli esitatud MTÜ Linnaprojektid poolt ja ettepanekud puudutasid peaaesjalikult linnaruumi arengut. Volikogu majandus- ja eelarvekomisjon, mis neid teemasid enim käsitleb, toimub 18. septembril. Mõned täiendusettepanekud olid 1. peatüki osas (jaotistes „arengut takistavad piirangud”). Seejärel ettepanekud 5. peatüki (tegevusvajaduste kava) osas. Neile olid vallavalitsuse seisukohad (*kursiivis*) järgmised:

Ettepanek 5.7.2 Arendussuund: Toimekeskkonna arendamine

• Koostöös Eesti Apteekide Ühendusega luua uus kultuuriasutus – apteek Raekoja platsil, mille sees oleks muuseum ka. - *ettepanek mitmeti mõistetav, kuid avalikul ettepanekul esitaja selgitas ideed, et näiteks fakt, et Keskväljaku ääres asub hoone, milles asus Eesti vanimaid maa-apteeke, on väheselt eksponeeritud (olemas vaid väike mälestustahvel) ja see on ressurss, mille võiks kasutusele võtta. Arvestada osaliselt, lisades p 5.7.2.30 sõnastuses „Ajaloolis-kultuuriliste ressursside suurem kasutuselevõtt turismiarenduses ja linnakeskkonna mitmekesistamises”.*

5.8 Avalik ruum ja heakord

5.8.1 Arendussuund: Toimekeskkonna arendamine

Täiendada:

- Edendada aadressil Jaama 6, Jõhvi asuva avaliku ruumi arendamist, mis on mõeldud IT hariduse kvaliteedi ja kultuurikeskkonna parandamiseks. - *tegemist on eraomandiga, mille avaliku ruumina arendamist ei plaanita enne vastavasisulisi läbirääkimisi ja lepingut. Mitte arvestada. Kinnistu valdajatel tuleb soovi korral selleks eraldi valla poole pöörduda. Küll plaanitakse eelolevatel aastatel avaliku ruumi parendusi nimetatud kinnistu lähiümbruses (olemasoleva skatepargi asukoha muutumisel tehakse selle asupaika laste liiklusõppelinnak, parendused Jaama tn kõnniteedel, raudteejaama hoone ja ümbruse heakorrastamine jms);*

5.9 Teed ja transport

5.9.1 Arendussuund: Toimekeskkonna arendamine

Täiendada:

- Luua aadresside Rakvere 3a, Rakvere 5a, Rakvere 3 ja Rakvere 5 ümber ja nende keskele täielikult jalakäijate ala. - *Arvestatud. Vallavalitsus on juba eelnevalt täiendanud eelnõu p 5.8.1.22 lausega „Arendused Rakvere tänava alguses sealse liikluskorralduse kergliiklejasõbralikumaks muutmisel.” Lisaks ettepanekus nimetatud kinnistuid võib see tegevus kätkeda veel ka Rakvere nt 7 ja 9 maaüksusi. Probleem tuleb komplekselt lahendada, võttes arvesse veel linnaruumi ümberkorraldusi Veski tn L1, Rakvere tn T 11, Veski tn T4 jt ümbruskonna maaüksustel.*
- Arendada kesklinnas tasulist parkimissüsteemi. - *ettepaneku esitajad selgitasid avalikul arutelul, et tasulise parkimisega saaks probleemkohtades vähendada parkimist (näiteks Rakvere 3a, Rakvere 5a, Rakvere 3 ja Rakvere 5 kinnistutel), kuna seal on väga palju jalakäijaid, kelle liikumisteed ristuvad manööverdavate autodega ning probleemid on nii liiklusohutuse, talvise lumekoristuse kui linnaruumi üldise esteetikaga. Vallavalitsus on probleemist teadlik ning samal põhjusel on lisatud ka ettepanek eelnõu p 5.8.1.22 täiendamiseks lausega „Arendused Rakvere tänava alguses sealse liikluskorralduse kergliiklejasõbralikumaks muutmisel.” Mitte arvestada. Tasuline parkimine on vaid üks võimaliku lahenduse komponente ja Jõhvi linnas ka varem proovitud ning hetkel selles üksinda lahendust ei nähta. Pigem tuleb kasutada muid linnaehituslikke ja liikluskorralduslikke võtteid, millega kavandamisega on vallavalitsus juba alustanud.*

Arvo Aller: mulle jääb ikka arusaamatuks, mis annab vallale juurde, kui Karjamaa baas viiakse spordikooli alluvusse. Senini saime me alati projektidest raha taotlemisel viidata valla arengukavale. See on ebaratsionaalne otsus. Klubi on laagrit arendanud alates 2004. aastast.

Heljo Mones: kas esitatud materjalides (prioriteetide loend maaelu vaatevinklist, p. 6.2) p 3 tähendab seda, et Kahula külaplatsi hakkab nüüd niitma vald? Vanasti pidi külaselts ise korras hoidma. Tänavu pole suurt platsi küll kordagi niidetud.

Rein Luuse: taoline sõnastus on aastaid sama olnud ja pole ju ka praegu sõnastuse muudatust esile toodud. Niitmise küsimus on pigem töökorralduslik küsimus majandusosakonnale. Tean, et mõni aasta on vald aidanud platsi tagumises osas suurt heina niita. Käesoleva aasta kohta täpsemalt ei tea.

Max Kaur: Kergliiklusteede arengus oleme ootel, mida riik ette võtab - Teadupärast on Tallinn-Narva maantee ääres mitu ristmiku ümberehitust, mida Jõhvi ja Toila vald ootavad, et need Maanteeameti ehitusplaanidesse jõuaks. Kas Toilasse kergliiklusteed planeeritakse läbi Kotinuka või põhimaantee kaudu, milline on Toila valla eelistus?

Rein Luuse: viimaste plaanide järgselt ikka pigem põhimaantee äärde.

Arvo Aller: kas Tammiku Spordihoone on ka spordikooli hallata.

Max Kaur: Ago Aadumäe ei poolda spordikooli alla andmist. Läbirääkimised käivad.

Eduard East: seal on aastate jooksul haldamisel olnud erinevad variandid.

Arvo Aller: ongi arusaamatu, miks siin kaalutakse, aga Karjamaa suhtes otsustati. Karjamaale pole vald teinud aasate jooksul mingeid kulutusi. Ma ei ole näinud ühtegi argumenti, et selline otsus on kasulik.

Esitasime õigeaegselt taotluse, et spordihallis aegu saada. Eile läksime kohale, aega ei saanud, samas Alutaguse valla Reinar Halliku korvpallikoolil pole probleeme Jõhvi spordihallis.

Max Kaur: Tammiku alevikus on avatud uus spordi- ja mänguväljak, leiab aktiivset kasutamist, elanikkond väga rahul.

Tammiku Rahvamajas käib remont (lava, fuajee, direktori kabinet).

Endine limonaaditehase hoone on müüdud, kavas koos vallavalitsusega planeeringu muutmine, Veski tn keskmise osa muutmine taas kahesuunaliseks.

Margus Piirson: noored pakkusid välja, et teevad vanale limonaaditehase aiale joonistused. Aed on väga vilets ja jäime seisukohale, et pole mõtet.

Max Kaur: läbirääkimised uute omanikega käivad, püüame talve jooksul korraldusliku poole paika saada.

Arvo Aller: mis saab Rakvere tn mänguväljakust?

Max Kaur: volikogu liikmed polnud nõus ostma.

Arvo Aller: vallavalitsus võttis eelnõu tagasi.

Max Kaur: hind läks odavamaks. Enamikele volikogu liikmetest idee maa välja osta ei sobinud. Edastasin info omanikule, hetkel on kokkulepe, et oktoobri lõpuni kasutame mänguväljakut ja hooldame kinnistut. Novembris demonteerime mänguväljaku. Endise täitevkomitee tagused garaažid saavad lammutatud, võib nihutada sinnapoole.

Arvo Aller: tahaks ikka Karjamaa suhtes seisukota.

Max Kaur: abivallavanem Naumkin lubas programmiga välja tulla.

Eduard East: pigem on see spordikomisjoni ning majandus- ja eelarvekomisjoni teema.

Arvo Aller: arengukava on kõikide komisjonide teema.

Max Kaur andis ülevaate toimuvatest suurüritustest:

- Ameerika saatkonna korraldatud kontsert vallamaja saalis;
- gümnaasiumiharidus Jõhvis 100 aastat (16.-19. september);
- Valgevene suursaadik, Valgevene laulude festival (21. septembril);
- Rahvuskultuuride Loomepada (22. septembril);
- 18. septembril vallakodaniku 100. aasta juubel;
- 27. septembril rahvusvaheline eakate päev;
- 28. septembril Mikhli laat, Kuldkoera show.

Volikogu esimees Eduard East tutvustas volikogu 19. septembri istungile esitatud eelnõusid.

Esitatud informatsioonid võeti teadmiseks.

Velli Naber
juhataja

Maire Lumiste
protokollia