



JÕHVI VALLAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Jõhvis

18. novembril 2020 nr 173

Istungi algus 15:00

lõpp 15:50

Istungit juhatas vallavanem Jüri Konrad, protokollis vallasekretär Aksana Pungas

Kohal olid vallavalitsuse liikmed: Jüri Konrad, Toomas Nael ja Evelyn Danilov.

Istungile kutsutud: õigusnõunik Silver Peepmaa, finantsjuht Küllike Olup, sotsiaalteenistuse juht Galina Kreintzberg, sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak, kantselei spetsialist Eve Merileet-Kalle, ehtisregistri spetsialist Kristina Ikohhainen, hankespetsialist Mare Rebban, GIS spetsialist Richard Toome ning maakorraldaja Serli Murik ja andmekaitse spetsialist Aigi Kullerkupp (ZOOM vahendusel).

Istungil osales vallasekretär Aksana Pungas (ZOOM vahendusel).

Kinnitati järgmine päevakord:

1. SA Ida-Viru Keskhaigla kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest (V.D)
2. SA Jõhvi Hooldekeskuse kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest (U.K)
3. Isiku paigutamine erihoolekandeteenusele (S.K)
4. Täisealisele isikule hoolduse seadmine ja hooldaja määramine (E.K)
5. SA Jõhvi Hooldekeskus kohamaksumuse rahastamise lõpetamine (V.B)
6. Hoolduse lõpetamine (M.S)
7. Lihthanke „Jõhvi valla puuetega inimeste eluruumide füüsiline kohandamine” II vooru lisa ehitustööde rahastamine
8. Avalikuks ürituseks loa andmine (I advendiküünal)
9. Sõidukikaardi väljastamisest keeldumine (I.L)
10. Jõhvi Vallavalitsuses 2021. aastal abielude piduliku sõlmimise kuupäevade kinnitamine
11. Vallavara võõrandamise otsustamine (Hariduse 2-29)
12. Jõhvi linnas Põllu tn 46 ja Mureli tänav T1 katastriüksuste piiride muutmine, katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine ja vallavara otsustuskorras võõrandamine
13. Edise külas Aru tee 25 katastriüksuse jagamine ja katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine
14. Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine (Liivaahu)
15. Jõhvi Vallavalitsuse 11.02.2020 korralduse nr 1884 „Jõhvi valla 2020. aasta hankeplaani kinnitamine“ muutmine
16. Riigihanke „Jõhvi Lasteaiad Sipsiku maja päikeseelektriijaama ehitustöö“ hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine
17. Lihthanke „Teadushuvihariduskeskuse ehitustööd“ hankemenetluse korraldamine ja lihthanke alusdokumendi kinnitamine
18. Veebihanke „Bussiveoteenuse osutamine“ hankemenetluse korraldamine ja veebihanke dokumendi kinnitamine
19. Riigihanke „Narva mnt II etapi ehitusprojekti muutmine ja rekonstrueerimistööd“ hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine
20. Projekteerimistingimuste andmine (Rakvere 44)

Päevakorrapunkt nr 1

SA Ida-Viru Keskhaigla kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest (V.D).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2579** „SA Ida-Viru Keskhaigla kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 2

SA Jõhvi Hooldekeskus kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest (U.K).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2580** „SA Jõhvi Hooldekeskus kohamaksumuse osaline tasumine vallaeelarvest” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 3

Isiku paigutamine erihoolekandeteenusele (S.K).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2581** „Isiku paigutamine erihoolekandeteenusele” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 4

Täisealisele isikule hoolduse seadmine ja hooldaja määramine (E.K).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2582** „Täisealisele isikule hoolduse seadmine ja hooldaja määramine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 5

SA Jõhvi Hooldekeskus kohamaksumuse rahastamise lõpetamine (V.B).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2583** „SA Jõhvi Hooldekeskus kohamaksumuse rahastamise lõpetamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 6

Hoolduse lõpetamine (M.S).

Ettekandja: sotsiaaltoetuste spetsialist eakate ja puuetega inimeste spetsialisti ülesannetes Moonika Räitsak tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2584** „Hoolduse lõpetamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 7

Lihthanke „Jõhvi valla puuetega inimeste eluruumide füüsiline kohandamine” II vooru lisa ehitustööde rahastamine.

Ettekandja: sotsiaalteenistuse juht Galina Kreintzberg tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2585** „Lihthanke „Jõhvi valla puuetega inimeste eluruumide füüsiline kohandamine” II vooru lisa ehitustööde rahastamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 8

Avalikuks ürituseks loa andmine (I advendiküünal).

Ettekandja: kantselei spetsialist Eve Merileet-Kalle tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2586** „Avalikuks ürituseks loa andmine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 9

Sõidukikaardi väljastamisest keeldumine (I.L).

Ettekandja: kantselei spetsialist Eve Merileet-Kalle tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2587** „Sõidukikaardi väljastamisest keeldumine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 10

Jõhvi Vallavalitsuses 2021. aastal abielude piduliku sõlmimise kuupäevade kinnitamine.

Ettekandja: vallasekretär Aksana Pungas tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2588** „Jõhvi Vallavalitsuses 2021. aastal abielude piduliku sõlmimise kuupäevade kinnitamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 11

Vallavara võõrandamise otsustamine (Hariduse 2-29).

Ettekandja: GIS spetsialist Richard Toome tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2589** „Vallavara võõrandamise otsustamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 12

Jõhvi linnas Põllu tn 46 ja Mureli tänav T1 katastriüksuste piiride muutmine, katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine ja vallavara otsustuskorras võõrandamine.

Ettekandja: maakorraldaja Serli Murik tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2590** „Jõhvi linnas Põllu tn 46 ja Mureli tänav T1 katastriüksuste piiride muutmine, katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine ja vallavara otsustuskorras võõrandamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 13

Edise külas Aru tee 25 katastriüksuse jagamine ja katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine.

Ettekandja: maakorraldaja Serli Murik tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2591** „Edise külas Aru tee 25 katastriüksuse jagamine ja katastriüksustele koha-aadresside ning sihtotstarvete määramine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 14

Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine (Liivaahu).

Ettekandja: maakorraldaja Serli Murik tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2592** „Katastriüksuse sihtotstarbe muutmine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 15

Jõhvi Vallavalitsuse 11.02.2020 korralduse nr 1884 „Jõhvi valla 2020. aasta hankeplaani kinnitamine“ muutmine.

Ettekandja: hankespetsialist Mare Rebban tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2593** „Jõhvi Vallavalitsuse 11.02.2020 korralduse nr 1884 „Jõhvi valla 2020. aasta hankeplaani kinnitamine“ muutmine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 16

Riigihanke “Jõhvi Lasteaiad Sipsiku maja päikeseelektrijaama ehitustöö” Hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine.

Ettekandja: hankespetsialist Mare Rebban tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2594** „Riigihanke “Jõhvi Lasteaiad Sipsiku maja päikeseelektrijaama ehitustöö” Hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 17

Lihthanke „Teadushuvihariduskeskuse ehitustööd” Hankemenetluse korraldamine ja lihthanke alusdokumendi kinnitamine.

Ettekandja: hankespetsialist Mare Rebban tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2595** „Lihthanke „Teadushuvihariduskeskuse ehitustööd” Hankemenetluse korraldamine ja lihthanke alusdokumendi kinnitamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 18

Veebihanke „Bussiveoteenuse osutamine” Hankemenetluse korraldamine ja veebihanke dokumendi kinnitamine.

Ettekandja: hankespetsialist Mare Rebban tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2596** „Veebihanke „Bussiveoteenuse osutamine” Hankemenetluse korraldamine ja veebihanke dokumendi kinnitamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 19

Riigihanke „Narva mnt II etapi ehitusprojekti muutmine ja rekonstrueerimistööd” Hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine.

Ettekandja: hankespetsialist Mare Rebban tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2597** „Riigihanke „Narva mnt II etapi ehitusprojekti muutmine ja rekonstrueerimistööd” Hankemenetluse korraldamine ja riigihanke dokumendi kinnitamine” (lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 20

Projekteerimistingimuste andmine (Rakvere 44).

Ettekandja: ehitisregistri spetsialist Kristina Ikohainen tutvustas korralduse eelnõu.

Ühehäälselt (3 poolthäält) otsustati anda valitsuse **korraldus nr 2598** „Projekteerimistingimuste andmine” (lisatud protokollile).

Peale päevakorda arutusel:

- Kiideti heaks ning otsustati esitada vallavolikogu novembrikuu istungile otsuse eelnõu „Jõhvi Vallavolikogu 30.06.2020 otsuse nr 237 muutmine”.
- Rein Luuse – tegi ülevaate Jõhvi valla arengukava 2021 – 2025 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2021 – 2024 määruse eelnõu menetluse hetkeseisust. 11.11.2020 vallavalitsuse istungil on antud info eelnõu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemustest. Kuna

muudatusettepanekuid avalikkuse poolt ei olnud, otsustati samal istungil eelnõu esitada volikogule muutmata kujul ehk identsena 22.10.2020 vallavolikogu istungil olnud I lugemise eelnõuga. Samas on volikogu liikme ja volikogu komisjonide poolt tehtud perioodil 10.11. - 18.11.2020 ettepanekuid, mille osas vallavalitsus arvas järgmist:

Volikogu liikme Arthur Sepperni ettepanekud:

- 1) arengukavas on kirjas „Lemmikloomade jalutusväljakute rajamine elamurajoonidesse, lemmikloomakalmistu rajamine.” Ettepanek konkretiseerida sõnastust lemmikloomade jalutusväljakute osas, arvestades, et esimene koerte harjutusväljak linna põhjapiiril on valmimas;
- 2) lisada arengukavasse aukodanike ja teiste Jõhvi ajaloos tähelepanuväärsete isikute mälestuse jäädvustamise käsitus linnaruumis (nt mälestuspinkide allée);
- 3) lisada prioriteet „Tammiku rahvamajale heli- ja valgustehnika koos datatehnikaga, soetamine”;
- 4) muuta arengukavas olevaid tegevusvajadusi 5.3.2.5 ja 5.7.2.21, mis kajastavad Karjamaa spordi- ja puhkelaagri tagasitoomist Jõhvi Spordikooli juhtimise alla ning rekonstrueerimistööde jätkamist.

Kavandada Karjamaa spordi- ja puhkelaagri müük avaliku enampakkumise teel. Teemat on nii varasemalt kui hiljuti käsitletud volikogu komisjonide koosolekutel.

Vallavalitsuse seisukohad:

- 1) toetada ettepanekut ja pakkuda välja uuendatud sõnastus nii p 6.1.1.2 positsioon 9 kui p 5.8.1.10 (kuna p 5.8.1.10 kajastab sama tegevust) osas. Sõnastus oleks: „Lemmikloomade jalutus- ja harjutusväljakute arendamine elamurajoonides ja lemmikloomakalmistu rajamine.” Vallavalitsusel on kavas 2021. a parandada valmival harjutusväljakul näiteks välisvalgustuse tingimusi, kuid sellises detailsusastmes infot pole otstarbekas arengukavasse lisada. Järgmiste lemmikloomade jalutus- ja harjutusväljakute rajamise asukohad arutatakse läbi 2021 - 2022. aastatel, kui on saadud kogemus esimese väljaku majandamisel ja ülevaade kasutusintensiivsusest.
- 2) toetada ettepanekut ja lisada arengukava tegevusvajaduste kava peatükki 5.8 „Avalik ruum ja heakord” juurde tegevusvajadus 5.8.1.20 „Luu aukodanike ja teiste Jõhvi ajaloos tähelepanuväärsete isikute mälestuse jäädvustamise käsitus linnaruumis – (nt mälestuspinkide allée)”;
- 3) toetada ettepanekut. Kuigi arengukava p 6.2 („Valdkondadevaheline tegevuste prioriteetsus maaelu arengu vaatevinklist”) positsioon 4 all on juba mainitud mh „...Tammiku rahvamaja rekonstrueerimine, inventari uuendamine...”, lisada sama tegevus ka p 6.1.3 (kultuurivaldkonna prioriteedid) alla, positsioonile 7 ja sõnastada järgmiselt: „Tammiku rahvamaja rekonstrueerimine, inventari uuendamine”;
- 4) toetada ettepanekut osaliselt ja pakkuda välja arengukava punktide 5.3.2.5 ja 5.7.2.21 uus sõnastus: Karjamaa spordibaasi arendamine, sh võimalusega see võõrandada või koormata hoonestusõigusega spordi- ja puhkelaagri paiga pidamise kohustusega.

Hariduskomisjoni 18.11.20 koosolekul tehti ettepanek muuta arengukava p 6.1. positsioon 12 sõnastust (hetkel kehtivas arengukavas on sõnastuses „Asutuse Jõhvi Lasteaiad vajadusteks spordisaali rajamine (nt Pillerkaari maja juurdeehitusena”) ja esitada uuel kujul „Asutuse Jõhvi Lasteaiad Kalevipoeg maja väliterritooriumile spordiväljaku rajamine”.

Vallavalitsuse seisukoht on ettepanekut toetada.

Arengukavaga seonduvalt laekus eile veel üks ettepanek noorsookomisjoni liikme Andrei Dekelbaumi poolt, kes esindab MTÜ-d Linnaprojektid. Lühidalt on see järgmine: tehakse ettepanek lisada Jõhvi linnas aadressil Jaama tn 6 arendatav loomekeskus arengukavasse ning eelarvesse. Sama kirja koosseisus loetletakse veel rida teisi tehnilisi või juriidilisi asjaolusid seoses Jaama tn 6 kinnistu ja sellel paiknevate hoonete kohta.

Rein Luuse selgitas, et hetkel on volikogu eelnõus pakutud korrigeerida kehtiva arengukava punkti 5.7.2.27, mis uues sõnastuses ja uue numeratsiooni kohaselt on järgmine „5.7.2.26 Multifunktsionaalse loome- ja kultuuri ala rajamine kombinatsioonis ühistranspordisõlmega Jõhvi raudteevaksali piirkonnas.” Selle muudatusettepaneku algsel formeerimisel juba võtnud arvesse ka Jaama tn 6 toimuvaid arenguid, kuna see asub samuti raudteevaksali piirkonnas.

Valitsuse liikmed arutasid küsimust ja tervitavad kõigi antud piirkonna kinnistuvaldajate initsiatiive ning kaaspanust loome- ja kultuurivaldkonna ala kujundamisel. Kuniks kõnealusel kinnistul (Jaama tn 6) paiknevate hoonete ehitusdokumentatsiooni, avaliku kasutuse kokkuleppe võimalike käsitluste ning muu säärase osas toimuvad täpsustamised, ei pea vallavalitsus õigeaks konkreetse eraomandis oleva objekti ning aadresskoha eraldi esiletoomist arengukavas. Küll aga võib see kõne alla tulla järgmise arengukava uuendamise käigus, kui eelnimetatud küsimused on lahendini jõudnud.

Lähiajal korraldatakse Jaama 6 hoone valdajatega kohtumine, mille raames on kavas kirja sisus kirjeldatud probleemistik läbi arutada, eesmärgiga jõuda kõiki osapooli rahuldavatele kokkulepetele.

Vallavalitsuse liikmed otsustasid edastada ülalloetletud seisukohad volikogu majandus- ja eelarvekomisjonile.

Jüri Konrad
Istungi juhataja

Aksana Pungas
Protokollija