



JÕHVI VALLAVOLIKOGU

MAAELUKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Jõhvis, 6. juunil 2023, nr 1-5.8/18

Koosoleku algus kell 17.00
lõpp kell 17.35

Koosolekut juhatas maaelukomisjoni esimees Priit Kama, protokollis volikogu kantselei juhataja-jurist Piia Lipp.

Osa võtsid: komisjoni liikmed ning vallavalitsusest finantsjuht Küllike Olup ja vallavara spetsialist Richard Toome (registreerimisleht lisatud).

Päevakorras:

1. Volikogu 21.06.2023 istungile esitatud ning maaelukomisjonile suunatud järgmiste eelnõude läbivaatamine:
 - 1.1. Jõhvi valla 2022. aasta teise lisaeelarve vastuvõtmine;
 - 1.2. Loa andmine kinnisasjast osa omandamiseks.
2. Küsimused, probleemid, vastused.

Volikogu 21.06.2023 istungile esitatud ning maaelukomisjonile suunatud järgmiste eelnõude läbivaatamine.

1. Jõhvi valla 2022. aasta teise lisaeelarve vastuvõtmine.

Komisjoni esimees Priit Kama andis koheselt teada, et komisjon ei nõustu 2023. aasta teise lisaeelarve eelnõu sellisel kujul volikogu 21.06.2023 istungile menetlemiseks esitamisega, kuna lisaeelarve ei sisalda kulude katmist tegevustele, milles on varem kokku lepitud (külade tänavavalgustuse rajamine).

Toimus arutelu külade välisvalgustuse teemal.

2. Loa andmine kinnisasjast osa omandamiseks.

Eelnõud tutvustas vallavara spetsialist Richard Toome.

Komisjoni liikmete vahel toimus arutelu ning leiti, et eelnõu koostamisel ei ole tehtud eeltööd ega kaalutud vajadust omandada antud maa-ala. Eelnõust ei selgu kui suures ulatuses ja kes praegu antud maa-ala aiamaana kasutavad ja kas nad soovivad selle tegevusega jätkata ning kuidas toimub maa-ala kasutamine peale vallale omandamist: kas seda saavad kasutada kõik Kose küla (kogukonna) elanikud ja kui suures ulatuses; kas need, kes seal hetkel tegutsevad omavad eelisõigust maad edasi kasutada ja kas sama suures ulatuses kui hetkel kasutuses on; kuidas toimub soovijatele maade eraldamine/välja mõõtmine; kui palju võiks potentsiaalseid olla inimesi, kes seal aiamaad tahaksid omada (läbirääkimised kogukonna liikmetega); Kas maa aiamaana kasutamine saab olema tasuta või tasu eest ning kas sõlmitakse lepingud; kas maa omandamisel on arvestatud jäätmekäitluse jm vajaliku korraldusega, st et puudub regulatsioon maa-ala kogukonna aiamaana kasutamiseks. Eeltoodud küsimustele vallavara spetsialist vastuseid ei andnud.

Komisjoni liikmed ei nõustunud eelnõu esitamisega volikogu 21.06.2023 istungile menetlemiseks.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Kama
Koosoleku juhataja