

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS
JÕHVI VALLAVALITSUS

1. ÜLDANDMED (palume täita trükitähtedega)

TAOTLEJA

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ärinimi _____ registrikood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

e-post _____ telefon _____

postiaadress _____

ESINDAJA

eesnimi _____ perekonnanimi _____

isikukood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ärinimi _____ registrikood

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

alus (juhatuse liige, volikiri) _____

e-post _____ telefon _____

postiaadress _____

2. PLANEERITAVA MAA-ALA OLEMASOLEV OLUKORD

Planeeritava maa-ala asukoht

linn/küla/aadress _____

katastriüksuse
nimetus

katastriüksuse
sihtotstarve

katastriüksuse omanik katastritunnus

--	--	--	--	--

 :

--	--	--

 :

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

 :

--	--	--

 :

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

 :

--	--	--

 :

--	--	--	--	--

_____ : _____ : _____

_____ : _____ : _____

maa-ala kirjeldus, liikluskorraldus _____

üldplaneeringujärgne sihtotstarve _____

üldplaneeringut muutev jah ei

tehnovõrkudega varustatus _____

altkaevandatud ala (võimalusel lisada kaevetööde plaan)

olemasolevad maakasutuse kitsendused, servituudid _____

3. PLANEERINGUGA KAVANDATAV

Detailplaneeringuga taotletakse

- krundipiiride muutmine
- maa-ala kruntideks jagamine
- sihtotstarbe muutmine
- ehitusõiguse määramine
- uue tee / tänava kavandamine
- üldplaneeringu muutmine
- muu tegevus _____

planeeringu põhjendatud eesmärk _____

kavandatavad sihtotstarbed _____

planeeringulahenduse kirjeldus (uushoonestuse kirjeldus; kruntide suurus, arv; lammutatavad hooned; liikluskorralduse lahendus)

tehnovõrkude- ja rajatiste vajadus:

- veevarustus
- kanalisatsioonivarustus
- telekommunikatsioonivarustus
- elektrivarustus
- gaasivarustus
- soojavarustus
- sadeveekanaliseerimine

lisainformatsioon (nt kaitseala valitseja seisukoht, muu oluline info jms)

4. TAOTLUSELE LISADA LAHENDUSSKEEM PLANEERINGUGA KAVANDATAVAST

Lahendusskeem peab visuaalselt kirjeldama kavandatavaid ehitusmahte ja liikluskorraldust. Lahendusskeem esitada krundiplaanil või valla aluskaardil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad, kavandatava hoonestuse kõrgus ja vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid ning liikluskorraldus (juurdepääsud planeeringualale)

5. KÄESOLEVAGA OLEN NÕUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMIST JA SEADUSEGA ETTENÄHTUD JUHTUDEL KESKKONNAMÕJUDE STRATEEGILISE MÕJUDE HINDAMISE KOOSTAMIST FINANTSEERIMA

(taotleja nimi ja allkiri)

6. KÄESOLEVA TAOTLUSE ESITAMISEGA KINNITAB TAOTLEJA, ET ON TEADLIK:

6.1 Käesoleva taotluse allkirjastamisega loetakse taotleja poolt määratud esindaja taotleja poolt volitatuks taotletava detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Haldusmenetluse seaduse § 130 lg-st 1 tulenevalt võib esindaja taotlejat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadusest tulenevalt ei pea taotleja tegema isiklikult.

6.2 Vastavalt planeerimisseaduse § 130 lõikele 1, võib detailplaneeringu taotlejaga sõlmida lepingu detailplaneeringu koostamise ja/või rahastamise kohta kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

6.3 Vastavalt planeerimisseaduse § 131 lõikele 2, sõlmitakse vajadusel taotleja ja kohaliku omavalitsuse vahel haldusleping teede, sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamise kohta.

7. TAOTLEJA VASTUTAB ESITATUD ANDMETE ÕIGSUSE EEST.

Taotleja nimi..... allkiri..... kuupäev.....