

Jõhvis

18. augustil 2022 nr 00

Loa andmine kinnisasja omandamiseks

Jõhvi linnas Narva maantee J1 kinnistul asub eratee, mis ühendab Narva mnt 141, 141a, 143 ja 143a kinnistuid Jõhvi linnasisese Narva maanteega. Kuigi tee on oluline mugavaks juurdepääsuks Jõhvi linna poolt, on ta juba pikemat aega olnud suletud.

Kohalikul omavalitsusel on võimalus omandada tasuta Narva maantee J1 kinnistu. Kinnistu omandamine annab võimaluse taastada liiklus kinnistul asuval teel. Kinnistu omandamine toimub tasuta, kuid pikemaajaliselt kaasnevad kinnistu omandamisega tee korrashoiu ja hoolduskulud. Tee aastaringse hoolduse kulud on umbes 0,62 eurot/m<sup>2</sup>.

Aluseks võttes Jõhvi Vallavolikogu 21.05.2015 määruse nr 49 „Jõhvi vallavara valitsemise kord” § 5 lg 1 punkti 1, § 9 lõike 1 ja § 10 lõike 1 ning arvestades vallavalitsuse ettepanekut, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Anda vallavalitsusele luba kinnisasja, asukohaga Narva maantee J1, Jõhvi linn (registriosa nr 4431408, katastriüksus tunnusega 25101:001:0011, pindala 2163 m<sup>2</sup>) tasuta omandamiseks.
2. Volitada punktis 1 nimetatud vara ostu-müügi ja asjaõiguslepingutele alla kirjutama vallavanem Maris Toomelit.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.

Vallo Reimaa  
Volikogu esimees

*Seletuskiri*

*Otsuse vastu võtmiseks on vajalik volikogu poolthäälte enamus.*

*Eelnõu koostas abivallavanem Arvo Aller*