

Jõhvis

25. juulil 2019 nr 000

Loa andmine kinnisasja omandamiseks

Jõhvi kesklinnas aadressil Veski tn 3a/2, Veski tn 3a ja Veski tn 3a/1 asuvad garaažid, mis on kesklinna mänguväljaku kõrval potentsiaalseks ohuallikaks. Vallavalitsusele on korduvalt saabunud kaebused Jõhvi elanikelt ja teated Politsei- ja Piirivalveameti Ida politseiprefektuuri Jõhvi osakonnalt (kiri 13.05.2019 nr 2.1-3/13687-2) heakorra rikkumise kohta selles piirkonnas. Garaažid aadressil Veski tn 3a ja Veski tn 3a/1 on Jõhvi valla omandis. Kinnisasja Veski tn 3a/2 omandamise eesmärgiks on terve garaažirea lammutamine ja edaspidi selle territooriumi kasutamine avalikuks otskarbeks.

Lähtudes eeltoodud asjaoludest ning Jõhvi Vallavolikogu 21. mai 2015 määruse nr 49 „Jõhvi vallavara valitsemise kord“ § 5 lg 1 punktist 1 ja vallavalitsuse ettepanekust, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Anda vallavalitsusele luba kinnisasja, asukohaga Jõhvi vald, Jõhvi linn, Veski tn 3a/2 (registriosa nr 1811008, katastritunnus 25301:005:0099, pindala 32 m², sihtotstarve 100 % elamumaa) omandamiseks vahetamise teel, pärimisega omandatud korteri asukohaga Jõhvi vald, Jõhvi linn, Narva mnt 23-59 (registriosa nr 1080908, katastritunnus 25301:006:0007, pindala 29,7 m², sihtotstarve 100 % elamumaa) vastu.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.

Eduard East
Volikogu esimees

Selgitus

Vallavalitsusele pidevalt saabuvad elanike kaebused, et garaažide juures kogunevad kahtlased isikud, seal käiakse roojamas ja maas on leitavad kasutatud süstlad.

Garaažid aadressil Veski tn 3a ja Veski tn 3a/1 on Jõhvi valla omandis.

Kinnisasja Veski tn 3a/2 omandamise eesmärgiks on terve garaažirea lammutamine ja edaspidi territooriumi Jõhvi avalikuks otskarbeks kasutamine. Vallavalitsus pidas omanikuga läbirääkimisi kinnisasja omandamiseks ja eelkõikuleppe on saavutatud. Juhul kui volikogu annab nõusoleku on võimalik garaažid lammutada veel sellel aastal.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthäälte enamus.

Eelnõu koostas Mark Fjodorov