

Jõhvis

\_\_\_ . jaanuaril 2021 nr 00

Jõhvi Vallavolikogu 15. novembri 2007 määruse nr 92 “Maamaksumäära kehtestamine” muutmine

Määrus antakse maamaksuseaduse seaduse § 5 lõike 1 ja § 11 lõike 4 alusel.

### **§ 1. Määruse muutmine**

Jõhvi Vallavolikogu 15. novembri 2007 määruses nr 92 “Maamaksumäära kehtestamine” tehakse järgmised muudatused:

1) paragrahvi 1 lõige 1 sõnastatakse:

„(1) vallasiseses Jõhvi linnas – 2,5 % maa maksustamishinnast aastas, välja arvatud põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa osas, mille maamaksu määraks kehtestatakse 2,0 % maa maksustamishinnast aastas.“

### **§ 2. Määruse jõustumine**

(1) Määrus jõustub üldises korras.

(2) Määrust kohaldatakse alates 01. jaanuarist 2021.

Aleksei Naumkin  
Volikogu esimees

*Seletuskiri*

*Maakasuseaduse § 5 lg 1 alusel kehtestab kohaliku omavalitsusüksuse volikogu maamaksumäära vahemikus 0,1 kuni 2,5 % maa maksustamishinnast aastas, välja arvatud maamaksuseaduse § 11 lg 4 sätestatud põllumajandussaaduste tootmiseks kasutusel oleva haritava maa ja loodusliku rohumaa maksumäärad, mis võivad olla vahemikus 0,1 kuni 2,0 % maa maksustamishinnast aastas.*

*Jõhvi vallas on alates 2007 kehtestatud kaks maksumäära – vallasiseses linnas 2,5 % ja ülejäänud valla haldusterritooriumil 2,0 %.*

*Maareformi käigus on Jõhvi vallasisesel linna territooriumil moodustatud riigi omandis olev maatulundusmaa katastriüksus, mille koosseisus on loodusliku rohumaa kõlvik ja mille maksustamisel tuleb kohaldada maamaksuseaduse § 11 lõikes 4 sätestatud erisust.*

*Maamaksuseaduse § 5 lg 1 alusel kehtestab maksumäära kohaliku omavalitsusüksuse volikogu hiljemalt maksustamisaasta 31. jaanuariks. Muudetud maksumäära rakendatakse maksustamisaasta algusest.*

*Eelnõu vastu võtmiseks on vajalik poolthäälte enamus.*

*Eelnõu koostas Serli Murik*