

Jõhvis

23. juulil 2020 nr 000

Loa andmine kinnisasja omandamiseks

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 tulenevalt on kohaliku omavalitsuse üheks ülesandeks korraldada valla või linna teede ehitamist ja korrashoidu. Jõhvi Vallavalitsusel on plaanis laiendada Veski tänava ühesuunalist teelõiku, muutes selle kahe-suunaliseks. Selleks tuleb välja osta kinnisasjast, asukohaga Veski tn 3, Jõhvi linn, eraldatud ligikaudu 370 m² suurune maaüksus vastavalt lisatud plaanile. Kinnisasja osa omandatakse avalikes huvides.

25. juunil 2020 edastas kinnisasja omaniku Trendsoft OÜ volitatud esindaja Jõhvi vallale nõusoleku ülalkirjeldatud juurdelõike müümiseks hinnaga 22 eurot 1 m² eest ehk koguhinnaga 8140 eurot.

Aluseks võttes Jõhvi Vallavolikogu 21. mai 2015 määruse nr 49 „Jõhvi vallavara valitsemise kord” § 5 lg 1 punkti 1, § 9 lg1 ja § 10 lg 1 ning lähtudes Trendsoft OÜ esindaja 25. juuni 2020 nõusolekust ja vallavalitsuse ettepanekust, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Anda vallavalitsusele luba kinnisasjast, asukohaga Veski tn 3, Jõhvi linn (katastritunnus 25301:003:1130, registriosa nr 162808), eraldatud ligikaudu 370 m² suuruse juurdelõike ostmiseks hinnaga kuni 8140 (kaheksa tuhat ükssada nelikümmend) eurot.
2. Volitada punktis 1 nimetatud vara ostu-müügi ja asjaõiguslepingutele alla kirjutama vallavanem Max Kauri.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
4. Käesoleva otsuse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel ja korras või kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva otsuse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast otsusest teada saama.

Niina Neglason
Volikogu esimees

Selgitus

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthääle enamuse.

Eelnõu koostas GIS spetsialist Richard Toome