

Jõhvis

..... juulil 2020 nr 000

Loa andmine lepingu sõlmimiseks

Jõhvi Vallavalitsus kavatseb sõlmida üürilepingu mittetulundusühinguga Puuetega Laste Tugikodu Päikesekiir seoses Jõhvi Põhikooli uue õppehoone ehitamisega, et kasutada ühingu kasutusel olevaid ruume aadressil Sompä tn 5a Jõhvi Põhikooli ajutise asenduspinnana 2020/2021 ja 2021/2022 õppeaastatel. Üüriruume kasutatakse Jõhvi Põhikooli hariduslike erivajadustega õpilaste õppetöö korraldamiseks.

Üürile võetavate ruumide suletud netopind on 174,5 m<sup>2</sup>. Üüri kuutasu lõplik suurus on 5 eurot/m<sup>2</sup>, mis sisaldab üüriruumi kasutamise seotud kommunaalteenuste kulusid (elektrienergia, vesi- ja kanalisatsioon, kütte ja prügivedu).

Lähtudes eeltoodud asjaoludest ning Jõhvi Vallavolikogu 21. mai 2015 määruse nr 49 „Jõhvi vallavara valitsemise kord“ § 5 lõikest 3 ja vallavalitsuse ettepanekust, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kiita heaks vallavalitsuse otsus sõlmida Puuetega Laste Tugikodu Päikesekiir mittetulundusühinguga üürileping Sompä tn 5a. aadressil asuva hoone üürile võtmiseks kehtivusajaga 2 aastat lepingu sõlmimise hetkest Jõhvi Põhikooli hariduslike erivajadustega õppurite õppetöö korraldamiseks.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Niina Neglason  
Volikogu esimees

*Selgitus:*

*Seoses Jõhvi Põhikooli uue õppehoone ehitamisega soovib Jõhvi Vallavalitsus sõlmida üürilepingu mittetulundusühinguga Puuetega Laste Tugikodu Päikesekiir.*

*Jõhvi Vallavolikogu 21. mai 2015 määruse nr 49 „Jõhvi vallavara valitsemise kord“ § 5 lõige 3 sätestab, et volikogu otsustab muu rahaliselt hinnatava kohustuse võtmise, kui sellega võetakse vallale rahalisi kohustusi, mida ei ole arvestatud jooksva aasta eelarves.*

*Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthälteenamus.*

*Eelnõu koostaja: Maria Laanemäe, haridus-, kultuuri-, spordi- ja noorsootöö nõunik.*