

Volikogu määruse eelnõu (I lugemine)

Jõhvis

22. oktoobril 2020. a nr 000

Jõhvi valla arengukava 2021 – 2025 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2021 – 2024 kinnitamine

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punkti 7 alusel ja § 37<sup>2</sup> lõike 7 alusel ning võttes arvesse eelnimetatud seaduse § 70<sup>6</sup>.

§ 1. Arengukava ja eelarvestrateegia vastuvõtmine

Võtta vastu Jõhvi valla arengukava 2021 – 2025 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2021 – 2024 (lisatud 89 lehel).

§ 2. Rakendussätted

(1) Tunnistada kehtetuks Jõhvi Vallavolikogu 19.09.2019 määrus nr 63 „Jõhvi valla arengukava 2020 – 2025 koos eelarvestrateegiaga aastateks 2020 – 2023 kinnitamine”.

(2) Määrus jõustub üldises korras.

Tamara Põlevina  
Volikogu aseesimees

*SELETUS:*

*Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seadusele ja kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seadusele peavad kohaliku omavalitsuse arengukava ja eelarvestrateegia hõlmama iga aasta 15. oktoobri seisuga vähemalt nelja eelseisvat eelarveaastat. **Seoses COVID-19 eriolukorraga on 2020. aasta osas nimetatud tähtaega vastavalt pikendatud 1. detsembrini** (kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 70<sup>6</sup>). Alates 2012. a on Jõhvi valla arengukava ja eelarvestrateegia olnud esitatud ühes dokumendis. Käesoleva eelnõuga algatatakse arengukava ja eelarvestrateegia uuendamine ning ajahorisondi pikendamine.*

*Kooskõlas vallavolikogu 14. septembril 2017 määruse nr 126 „Jõhvi valla arengukava ja eelarvestrateegia ning Jõhvi vallavalitsuse hallatavate asutuste arengukava koostamise ja kinnitamise kord” korraldab vallavalitsus arengukava ja eelarvestrateegia eelnõu avalikustamise, arutelu ja ettepanekute kogumise, mis viiakse läbi käesoleva määruse eelnõu kahe lugemise vahel.*

*Muudatusettepanekute selgitused (alljärgnevalt on välja toodud peamiselt sisulised muudatused, dokumendis sisaldub veel ka väiksemaid sõnastuslikke, vorminduslikke ja faktoloogilisi parandusi):*

<b><i>Viide peatüki või punkti numbrile</i></b>	<b><i>Milles muudatus seisneb või selgitus, miks seda tuleks teha</i></b>
1.3.1.1 ja 1.3.1.2	Korrigeeritud asustusstruktuuri kirjeldust
1.5.1.6	Täiendatud objektide loetelu. Avaliku ruumi arendamisel asendatakse mõiste linnakeskkond mõistega „kõiki valla asulad”.
1.8.1.1	Partnerlusprogrammide loetelu täiendatud
1.8.1.3	Sõnastust üldistatud. Lepingute arvulise koguse mainimine pole asjakohane, sest lepingute sisu varieerub ning kontakt kõigi välispartneritega pole regulaarne
1.10.1.4	Euroopa rohepöörde kontekstis pole taoline sedastus hetkel asjakohane, mitmed suuretevõtted on läbimas suuri ümberkorraldusi
1.10.2.1	Sedastust korrigeeritud. Ettevõtluse ja tööstuse arendamiseks on ettevalmistatud krunte hetkel piisavalt, samas tulevikku silmas pidades käivad ka arendusprotsessid piisava pakkumise jätkuvaks tagamiseks (nt Jõhvi Äripargi II etapi detailplaneerimine jm objektid)
1.11.2.7	Sedastust korrigeeritud. Põlevkivisektor on antud tõdemuses täpsem termin, kui energietikasektor
1.12.1.5	Lisatud täiendav informatsioon elukestva õppe valdkonnas (lisandumas nn väärivate ülikooli programm)
1.12.1.8	Täpsustatud. Uusi õppevahendeid on tänaseks saanud kõik haridusasutused (mitte ainult huvikoolid)
1.12.1.10	Sõnastust täpsustatud Jõhvi Gümnaasiumi osas
1.12.1.15	Lisatud teave, et on käivitunud Jõhvi Põhikooli uue õppehoone rajamise projekt
1.13.1.2	Lisatud uuenenud infot Ida-Viru Keskhaigla osas: ehitamisel-rekonstrueerimisel on järgmised ravikorpused
1.13.2.3	Sõnastust korrigeeritud. 2019-2020 on ehitatud ja paigaldatud uusi liikumisharrastuse rajatise (nt välijõusaalid, lauatennise laud mänguväljakute juurde), seetõttu võib sõnastust korrigeerida
1.15.1.5	Lisatud uus info täiendava jalakäijate raudteeületuskoha (tunneli) osas Jõhvi linnas
1.16.1.5	Lisatud info välijõusaalide kohta
1.16.1.22	Lisatud info hiietammiku heakorrastamistöde alustamise kohta
1.16.1.23	Lisatud info linnapargi suvelava rekonstrueerimise kohta
1.16.2.1 ja 1.16.2.2	Infot uuendatud. Toimunud on edasimineku koolistaadionite osas. Muutunud on olukord skatepargiga
1.16.2.6	Vajalik konkreetsemalt välja öelda keskraamatukogu uue hoone rajamise tarvidus

<i>Viide peatüki või punkti numbrile</i>	<i>Milles muudatus seisneb või selgitus, miks seda tuleks teha</i>
1.17.1.3	Lisatud info, et valminud on Jõhvi kalmistu rekonstrueerimisprojekt
1.18.1.2	Lisatud info, et kesklinna promenaadi pikenduse ehitustööd käivad
1.18.1.8	Lisatud info, et käivitatud on Tallinn-Narva maantee lõigu Jõhvi-Toila ristmik, eelprojekti koostamine
1.19.2.3	Info täpsustatud sajuvee kanalisatsiooni kohta
1.21.1.4	Info täiendatud korterelamute rekonstrueerimise kohta
1.21.2.2	Asjakohane on rõhutada lisaks uue rajamisele ka olemasoleva elamufondi moderniseerimist
1.22.2.1	Info üldistatud. Eemaldatud liiga resoluutne sõnastus. Ettevalmistamisel on vastavad riiklikud abiprogrammid, mistõttu võib olukord muutuda
1.23.1.3	Informatsioon uuendatud – Keskkonnaamet ja Keskkonnainspeksioon liidetakse alates 2021. aastast
1.23.1.4	Info uuendamine. Tallinna Ülikooli loodus- ja terviseteaduse instituudi ökoloogia keskuse Kirde-Eesti osakond suleti
1.23.2.7	Lisatud täpsustus, et ei aetaks omavahel segamini linna lääneservas olevat Jõhvi tööstusparki ja põhjapiiril arenevat Jõhvi äriparki. Mõlema objekti operaatoriks on SA Ida-Virumaa Tööstusalad
2.3.2	Vajalik enam rõhutada suundumusi enegiatohususe suurendamisele, taastuvenergia kasutuselevõtule ning kaaspanustamisele kasvuhoonegaaside emissiooni vähendamisel, et pidada sammu muu arenenud maailmaga
Ptk 4. „Arengumudel”	Eemaldada tabel, mille ülesehitus ja sisu on aegunud
5.2.2.6	Vajalik on kavandada ja teostada järgmised sammud kaaspanustamisel kasvuhoonegaaside emissiooni vähendamises, enegiatohususe edendamisel ning taastuvenergia kasutusele võtmisel
5.3.2.1	Koolihoonete rekonstrueerimisel tekkinud vabanevatele pindadele on kasutusotstarve leitud, konserveerimine ei ole päevakorral
5.3.2.9	Täpsustamine. Koolistaadionite rekonstrueerimisega on küll jõudsalt alustatud, kuid vajalik jätkutegevused veel mõlemal objektil
5.3.2.10	Mõlemas valla koolis on teostatud/teostamisel täielik rekonstrueerimine, mille käigus on valminud/valmivad tööõpetuse ruumid. Ära on langenud vajadus tööõpetuse ruume eraldi mainida
5.3.2.15	Sõnastuse täpsustamine. HEV- õpilastele õppetingimuste loomine on koolide rekonstrueerimise käigus elementaarsus, küll aga tuleb neid edasi arendada, arvestades, et HEV- õpilaste osakaal õpilaskonnas kasvab prognooside kohaselt veelgi
5.3.2.22	Lisatud uus tegevusvajadus seoses Sihtasutus Tuleviku Kool algatusega rajada Jõhvis <i>School42</i> -tüüpi programmeerijate õppeasutus

<i>Viide peatüki või punkti numbrile</i>	<i>Milles muudatus seisneb või selgitus, miks seda tuleks teha</i>
5.4.2.3	Mitu väljõusaali (väikest spordiplatsi) on viimaste aastate jooksul küll valminud, kuid neid pole veel piisavalt ja tegevust on vaja jätkata
5.7.2.1	Tegevus on ellu viidud 2020. aastal
5.7.2.17	Raudtee tn 3h piirkonda ei mahu komplekslahendus ära (mh komplitseeritus seoses tehnotrassidega). Seetõttu on valitud skatepark-pumptrack ja parkuuriväljaku arengupiirkonnaks Tartu mnt L3 piirkond
5.7.2.18	Konkreetsete kohtade nimetamine ära võetud, kuna neis paigus on väljõusaalid loodud või vähemalt I etapp ellu viidud. Samas vajadus on jätkuv ja ka teistes piirkondades ja need tuleb edaspidise töö käigus määratleda
5.7.2.27	Mõistlik on tegevuse kirjeldust laiendada ning tuua esile ka ühistranspordisõlme arendamine raudteejaama piirkonnas
5.7.3.4	Asumiseltside tegevuse soosimine on vajalik kogu valla ulatuses, maa ja linnapiirkonna eristamine ei ole tarvilik
5.8.1.2	Jäätmemajanduses on vajalik käsitlust laiendada. Lahendus ei ole üksnes jäätetajade rajamises
5.8.1.9	Kalmistu korrastusprojekt valmib 2020. a, vajalik on selle elluviimine
5.8.1.10	Alustatud on lemmikloomade väljaheidete konteinerite paigaldamist linnaruumis. Tegevust on vajalik jätkata. Lemmikloomaregistrit ei ole mõistlik luua omavalitsuse põhiselt, olemas on üleriiklik lemmikloomaregister
5.8.1.13	Vajalik laiendada keskuste mõistet kõigile asumitele (mitte ainult küladele, sest vallas asub ka alevik ning linn, mis jaotub tunnetuslikult mitmeks asumiks)
5.8.1.15	Tammiku lähiümbruse arendamise osas jätta mainimata aherainemägi, et erinevatel osapooltel poleks põhjendamatuid ootusi omavalitsuse suunas. Aherainepuistagu peab korrastama ennekõike maaomanik ja hoonestusõiguse omaja (riik ning kaevandusettevõtte)
5.8.1.16	Projekti elluviimine on käivitunud (sh ehitustööd), seega võib tegevusvajaduste loendist juba välja võtta
5.8.1.19	Kergliiklusteed, jalg- ja jalgrattateed ning kõnniteed mõistetakse kõiki pisut erinevalt. Mitmel pool ei ole kas tehniliselt võimalik, rahaliselt jõukohane või ka mitte lihtsalt vajalik rajada rohkemat, kui kõnnitee
5.9.1.1	Täiendatud on nimistut teede ja tänavate osas, mis on enam seotud kas transiitliikluse, ettevõtlusaladele ligipääsu või mastaapsemate kergliiklusteede arendamise plaanidega. Ülejäänud teede ja tänavate rekonstrueerimise ulatuse ning tähtsusjärjekorra annab teehoiukava (hetkel projektversiooni staadiumis). Sama info on esitatud ka

<b>Viide peatüki või punkti numbrile</b>	<b>Milles muudatus seisneb või selgitus, miks seda tuleks teha</b>
	prioriteetsuste peatükis, vt punkt 6.1.2.3
5.9.1.6	Kaotada topelt kajastamine. Sama teema on kajastatud punktides 5.9.1.1 -f ja 6.1.2.3 -f
5.9.1.11	Seisukorra uuring on läbi viidud (vt teehoiukava materjalid koos fotodega)
5.9.1.12	Vajalik laiendada ja ajakohastada ühistranspordikeskuse teemakäsitlust. Samuti tarvilik esile tuua, et ühistranspordi taristu elemente on vajalik arendada ka väljaspool kesklinna
5.13.2.5	Vajalik arusaadavamalt eristada tööstuspark ja äripark. Mõlemad on olulised objektid.
5.13.2.8	Aherainemäge ennast, kui sellist ei saa hetkel käsitleda turismiobjektina. Eemaldada loetelust, et erinevatel osapooltel poleks põhjendamatu ootusi omavalitsuse suunas
6.1.1 - 3	Sõnastust täpsustatud. Motivatsioonipakett võiks hõlmata kogu haridusvaldkonna töötajaskonda (mitte üksnes õpetajaskonda)
6.1.1 - 4	Uue skatepargi ehitamist on alustatud (I etapp), kuid see vajab laiendamist (järgmised etapid)
6.1.1 - 5	Lisada viide <i>School42</i> -tüüpi programmeerijate õppeasutuse algatusele, millega väljendada teema olulisust Jõhvi valla jaoks
6.1.2.2 - 3	Promenaadi pikenduse projekt on juba ehitamise faasis, mistõttu sõnastust ajakohastatud
6.1.2.2 - 4	Sõnastust korrigeeritud. Lisaks miljööväärtusele, mis assotsieerub paljudel pigem vaid linnakeskkonnaga võiks lisada ka pärandmaastike temaatika, mis pruugi seostuda alati ehitatud keskkonnaaga
6.1.2.3	Nimistu korrigeerimine. Saeveski tn rekonstrueerimine sai riigi toetuse ja realiseeritakse 2021. aastal. Asemele pakutud Pargitähe tn (Pargi-Malmi tänavate ettevõtlusala piirkonnas). Samuti lisatud tööstuspargi juurdepääsutee ning Kastani tn T1 piirkonna juurdepääsu rekonstrueerimine
6.1.2.5	Ümber sõnastatud, et vald osaleb arendusprotsessides, see tähendab, et ei pruugita igal puhul olla ise projektide rakendaja
6.1.2.7 - 4	Täpsustus terminites. Lisatud Kastani tn piirkond (Tammiku alevik ja Pajualuse küla). Eeskätt on kaasabi juurdepääsutee rekonstrueerimisel, milleks taotleda vahendeid ettevõtlusalade ligipääsude juhtumipõhisest toetuskeemist (sama kirjeldatud ka teede- ja tänavate rekonstrueerimise kohta olevates jaotistes)
6.1.2.7 - 6	Jõhvi turismiinfokeskus suletakse 2020. a seoses riikliku rahastuse vähenemise ning üldiste muudatustega ettekujutuses turismiinfo korraldamisel
6.1.4 - 3	Täpsustatud, et kaugem perspektiivplaan kergliiklusteest piki Tartu

<i>Viide peatüki või punkti numbrile</i>	<i>Milles muudatus seisneb või selgitus, miks seda tuleks teha</i>
	mnt serva saab teenindada lisaks Puru-Jaamaküla asumile ka Viru-Marja asumit
6.1.4 - 10	Skatepark, pump-track ja parkuuriväljak on praegusega plaanitud ühe kompleksina ning ehitatakse välja etapiviisiliselt. Seetõttu on mõistlik neid käsitleda ühel real
6.1.5.1 - 2	Täpsemat plaani ja lahendit vajab sotsiaalmajutuse teenuse ja kogu muu valla poolt arendatav sotsiaahoolekande taristu
6.1.5.2 - 1	Esmatasandi tervisekeskus on valminud ning antud tegevuskomponendi osas võib prioriteedi ümber sõnastada
6.2 - 11	Sõnastuse üldistamine – loetelu ei pea piirnema üksnes endiste toomishoonete ja militaarobjektidega (varem olid need tõepoolest ainsad toetatavad objektid vastavates abiprogrammides, nüüd ei ole piiritlus enam nii range)

Määruse vastuvõtmiseks on vajalik koosseisu häälteenamus.

Eelnõu koostas arendusnõunik Rein Luuse.