

Jõhvis

___ . aprillil 2021 nr 000

Vallavalitsusele ülesannete andmine

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 punkti 2 ja Jõhvi valla põhimääruse § 26 lõike 1 ja § 48 lõike 3, vallavolikogu

o t s u s t a b :

1. Teha vallavalitsusele ülesandeks analüüsida kõiki Jõhvi valla poolt seatud hoonestusõiguseid. Juhul kui hoonestusõigus ei ole vajalik avalikul otstarbel või kohaliku võimu teostamiseks, valmistada ette volikogu õigusaktide eelnõud hoonestusõiguste koormatud kinnistute võõrandamiseks.
2. Määrata käesoleva otsuse punktis 1. sätestatu täitmise tähtjaks ___ kuud alates otsuse jõustumisest.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Aleksei Naumkin
Volikogu esimees

Seletuskiri

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 punkti 2 alusel otsustab ja korraldab omavalitsusüksus neid kohaliku elu küsimusi mis ei ole seadusega antud kellegi teise otsustada ja korraldada. Jõhvi valla põhimääruse § 26 lg 1 alusel täidab vallavalitsus volikogu otsustes seatud ülesandeid. Jõhvi valla põhimääruse § 48 lg 3 alusel võib volikogu teha vallavalitsusele ülesandeks välja töötada valla õigusakti eelnõu.

Käesoleva eelnõu eesmärgiks on saada selge ülevaade valla poolt seatud hoonestusõigustest koos ülevaatega, millised hoonestusõigustega koormatud kinnistud ei ole valla vajalikud kohaliku võimu teostamiseks ning mida oleks otstarbekas võõrandada. Jõhvi vallavara valitsemise korra § 5 lg 1 p 9 alusel kuulub kinnisvara võõrandamise otsustamine volikogu ainupädevusse.

Samuti on eelnõu algatamine tingitud asjaolust, et Jõhvi valla viimase aja suured arendusprojektid on kõik läinud eeldatavast oluliselt kallimaks ning võib tekkida vajadus täiendavate vahendite kaasamiseks.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthääte enamus.

Eelnõu koostas Keskerakonna fraktsioon

