



# JÕHVI VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Jõhvis

24. märtsil 2020 nr 1995

Avatud menetluse algatamine projekteerimistingimuste andmisel Jõhvi valla, Tammiku aleviku, Mäe maaüksusele päikesejaama projekteerimiseks

OÜ Expertline, registrikood 1109548113, esitas 13. märtsil 2020 projekteerimistingimuste taotluse nr 2011002/03179 päikesejaama püstitamiseks Jõhvi vallas, Tammiku alevikus, Mäe kinnistul. Jõhvi valla üldplaneeringuga ei ole Mäe kinnistu detailplaneeringu kohustusega ala, üldplaneeringu järgi on tegemist perspektiivse elamumaaga. Elamumaal on lubatud maa-ala teenindavad kõrvalsihtotstarbed kuni 30% ulatuses.

Ehitusseadustiku § 31 lõike 1 kohaselt otsustab vallavalitsus projekteerimistingimuste andmise korraldamise avatud menetlusena. Avaliku väljapaneku ajal on huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib projekteerimistingimuste andmine puudutada, õigus esitada eelnõu või taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Projekteerimistingimuste andmine avatud menetlusena on käesoleval juhul asjakohane, et tagada huvitatud isikule ja isikule, kelle õigusi võib projekteerimistingimuste andmine puudutada, õigus esitada eelnõu või taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 punkti 2, haldusmenetluse seaduse § 46, 47, ehitusseadustiku § 28 ja 31 lõike 1, Jõhvi valla ehitusmääruse § 5 punkti 1 ja planeerimisseaduse § 125 lg 5, annab vallavalitsus

k o r r a l d u s e :

1. Algatada avatud menetlus projekteerimistingimuste andmisel Jõhvi vallas, Tammiku alevikus, Mäe kinnistul päikesejaama projekteerimiseks.
2. Avalikustada oluline informatsioon ja/või dokumendid ning teade avatud menetluse algatamise kohta ajalehtedes Põhjarannik ja Jõhvi Teataja ning valla veebilehel.
3. Vallavalitsuse ehitisregistri spetsialistil korraldada avatud menetluse läbiviimine õigusaktides sätestatud korras.
4. Korraldus jõustub asjaosalistele teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide Jõhvi Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud alusel ja korras või esitada kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel ja korras 30 päeva jooksul alates käesoleva korralduse teadasaamisest või päevast millal asjast huvitatud isik pidi käesolevast korraldusest teada saama.

allkiri

Max Kaur  
Vallavanem

allkiri

Aksana Pungas  
Vallasekretär

(allkirjastatud digitaalselt)

ÄRAKIRI ÕIGE  
Aksana Pungas  
Vallasekretär