

**Jõhvi/Toila ühinemisläbirääkimiste töörühma koosolek**  
**Töörühma koosolek, 06. september 2023 Jõhvi Vallavalitsuses**

**PROTOKOLL**

Algus kell 10:00

Koosolekut juhatas Vallo Reimaa, protokollis Mehis Luus

Osalesid:

- Jõhvi vald: Vallo Reimaa, Paul Paas, Maris Toomel, Ilmar Aun, Piia Lipp, Rein Luuse
- Toila vald: Etti Kagarov, Kalev Naur, Eve East, Roland Peets, Jana Kangur, Mehis Luus

**Päevakord**

**1. Halduskorralduslikud küsimused - osavallad, kogukonnakogud, teenuskeskused**

Vallo Reimaa tutvustas tema poolt koostatud ülevaadet osavaldadest, sh erinevatest näidetest. Arutelu keskendus kogukonna paremale kaasamisele ning aktiveerimisele läbi erinevate mehhanismide. Peeti oluliseks, et kogukonnatasandist jääksid välja poliitilised struktuurid, kuna see ei anna sisuliselt paremat tulemust.

Lepiti, et osavaldasid ühinemise käigus ei moodustata, kuid kogukondade paremaks kaasamiseks koostatakse kogukonnakogude statuut, mille moodustamine on vabatahtlik ning nõ "alt-üles" printsiibil (rohujuuretasandilt).

Lepiti ka, et moodustuv omavalitsus säilitab teenuskeskused suuremates asulates ning kus lisaks dokumentide vastuvõtmisele toimub ka esmatasandi nõustamine.

**2. Ühinemisläbirääkimiste põhimõtete sõnastamine**

Töörühma varasema ja koosoleku arutelu tulemusena on kirja saanud Jõhvi/Toila ühinemisläbirääkimiste 10 põhimõtet, millega arutelude jätkumisel arvestatakse:

- Tugev keskus on moodustatava omavalitsuse üheks suurimaks arengueelduseks, kuid kvaliteetsed avalikud teenused peavad jõudma kõikide valla elanikeni sõltumata nende elukohast;
- Uues moodustavas omavalitsuses viiakse läbi avalike teenuste audit eesmärgiga pakkuda olemasolevate ressursidega parimat lahendust. Teenused peavad olema kättesaadavad (sh digitaliseeritud) ning disainitud elanikest lähtuvalt. Nutikus on märksõna, millest omavalitsus oma tegevuses lähtub;
- Osapooled on üksteise suhtes avatud, olemasolevate kohustuste ja tulevikuinvesteeringute osas antakse üksteisele infot võimalikult põhjalikult ja varakult;
- Suuri püsikulusid genereerivaid projekte ette ei võeta. Või kui, siis ainult juhul, kui sellega kaasneb oluline teenuste kvaliteedi tõus. Kvaliteet peab olema mõlema osapoole poolt ühiselt mõistetav;
- Kogukondade iseorganiseerumise jõustamine, kodanikualgatuse aktiveerimine ning tegevusvõimaluste pakkumine tagamaks piirkondade tasakaalustatud areng;

- Soosime ettevõtluse mitmekesisust ja innovatsiooni ning uute ettevõtlusalade väljaarendamist;
- Oluliseks peetakse ühistranspordi efektiivistamist, eri transpordiliikide sünkroniseerimist. Oluline on jõuda riigiga kokkuleppele, et tänane ühistranspordi korraldus jääks kehtima, mitte ei läheks üle üksnes KOV-siseseks korraldamiseks;
- Kaasaegse õpikeskkonna (füüsiline, emotsionaalne, intellektuaalne) tagamine kõikides valla haridusasustustes;
- Oluliseks peetakse arhitektuurialase kompetentsi suurendamist ning KOV tööprotsessidesse ja elanikkonna teenindamisesse kaasaegsete GIS-süsteemide juurutamist;
- Ühinemisläbirääkimisi peavad Jõhvi ja Toila vald ning Kohtla-Järve lahusosadega (Oru, Sompa, Kukruse jt linnaosad) käesolevas protsessis ei tegeleta.

### 3. Ühinemislepingu tööversiooni täitmine

Töörühm on võtnud aluseks varem ühinemisläbirääkimisi pidanud Jõhvi, Toila, Kohtla ja Kohtla-Nõmme ühinemislepingu ning asunud seda punkt-punktilt üle vaatama ja kaasajastama.

Koosolekul vaadati üle punktid 1. Üldsätted, 2. Ühinemise eesmärgid, 3. Ühinemise aeg, 4. Omavalitsusüksuse õigustlik staatus, nimi, piirid ja sümboolika, 5. Haldusterritoriaalse korralduse muutmisega kaasnevate õigusaktide ja dokumentide kehtivus.

Arutelu käigus ei jõutud veel ühise mõistmiseni, kas moodustuva omavalitsuse näol saab olema tegemist Jõhvi valla või linnaga. Arutelud jätkuvad järgmisel töörühma koosolekul.

### 4. Kommunikatsioonispetsialisti kaasamisest

Kinnitati kommunikatsioonispetsialisti kaasamiseks koostatud lähteülesanne ning otsustati selle alusel võtta hinnapakkumine. Hanke viib läbi Toila vald. Kulutused kommunikatsioonialase kompetentsi kaasamiseks jaotatakse vastavalt varasematele kokkulepetele (19.04.2023 töörühma protokoll) võrdselt.

### 5. Käimasolevad ja kavandatavad suurprojektid

Vastavalt ühinemisläbirääkimiste põhimõttele “Osapooled on üksteise suhtes avatud, olemasolevate kohustuste ja tulevikuinvesteeringute osas antakse üksteisele infot võimalikult põhjalikult ja varakult” on osapooled koostanud suuremaid investeeringuid kajastava tabeli, kus on kajastatud menetluses olevate eelarvestrateegiatega investeeringud perioodil 2023-2027. Osapooled tutvustasid enda poolt tabelisse kantud investeeringuid ning lepiti, et sinna juurde lisatakse ka käimasolevad kohtuvaidlused, millega võivad kaasneda kahjunõudeid või muid kohustusi.

Jõhvi vald		Elluviimise periood				
Nr	Investeeringu nimetus	2023-2027	2028-2035	Kogumaksumus	Toetus	Omafinantseering
	Uue raamatukogu hoone rajamine	6,500,000		6,500,000	4,550,000	1,950,000
	Valla hoonete energiatõhususe ja sisekliima parandamine	1,726,357		1,726,357	930,000	796,357
	Kergejõustikustaadioni täiendavad	236,500		236,500	0	236,500

	tööd					
	Lähiliikumispaikade rajamine	530,000		530,000	400,000	130,000
	Kalmistu heakorrastamine	400,000		400,000	0.00	400,000
	Sajuveekanalisatsiooni süsteemide uuendamine	600,000		600,000	420,000	180,000
	Sotsiaalhoolekande taristu arenguprogramm	1,970,884		1,970,884	840,000	1,130,884
	Jõhvi skatepargi arendamine	215,000		215,000	140,000	75,000.00
	Transiitnävate ja -teede rekonstrueerimine	3,428,571		3,428,571	2,400,000	1,028,571
	Ettevõtlusalade juurdepääsuteede rekonstrueerimine	300,000		300,000	200,000.00	100,000
	Haridustaristu rekonstrueerimine	433,000		433,000	323,000.00	110,000
	Elamumajanduse arendamine	300,000		300,000	0.00	300,000
	<b>KOKKU:</b>	16,640,312	0	16,640,312	10,203,000	6,437,312
<b>Toila vald</b>		<b>Elluviimise periood</b>				
<b>Nr</b>	<b>Investeeringu nimetus</b>	<b>2023-2027</b>	<b>2028-2035</b>	<b>Kogumaksumus</b>	<b>Toetus</b>	<b>Omafinantseering</b>
	Toila Gümnaasiumi rekonstrueerimine	448,000		448,000	0	448,000
	Voka lasteaiarühmade rekonstrueerimine	410,000		410,000	0	410,000
	Kohtla-Nõmme Kooli rekonstrueerimine	670,000		670,000	390,000	280,000
	Voka spordihoone rekonstrueerimine	516,127		516,127	327,907	188,220
	Voka spordihoone laagrimaljutusteenuse arendamine		600,000	600,000	420,000	180,000
	Voka kogukonnakeskuse hoone rajamine	1,506,000		1,506,000	1,275,000	231,000
	Sotsiaalmaja rajamine Toila valda (K-N)		600,000	600,000	420,000	180,000
	K-N kergtee ühendamine K-J'ga	617,600		617,600	435,700	181,900
	Toila-Jõhvi kergtee	785,000		785,000	563,750	221,250
	Valla teede renoveerimine	1,110,000		1,110,000	100,000	1,010,000
	Vee- ja kanalisatsioonivarustuse rek. (K-N)	612,000		612,000	0	612,000
	Järve küla rekreatsiooniala	400,000		400,000	327,000	73,000
	Pargid ja haljasalad	369,500		369,500	327,000	42,500
	Oru pargi külastuskeskus (paviljon)	448,000		448,000	386,000	62,000
	Toila jahisadama väljaarendamine		4,000,000	4,000,000	3,000,000	1,000,000
	Valaste joa platsid, kergtee	270,000		270,000	250,000	20,000
	Voka-Oru kergliiklustee (raudteepeatuse)		800,000	800,000	600,000	200,000
	Hajaasustuse programmis osalemine	350,000		350,000	175,000	175,000
	Oru pargi Jaapani aia laiendamine		500,000	500,000	375,000	125,000
	<b>KOKKU:</b>	8,512,227	6,500,000	15,012,227	9,372,357	5,639,870

Lepiti, et peale eelarvestrateegiate vastuvõtmist (hiljemalt oktoobris 2023) koostatakse kahe valla ühine eelarvestrateegia töödokument, mis annab parema ülevaate moodustuva omavalitsuse finantsvõimekusest.

## **6. Jooksvad teemad**

Arutati ühiseid teemasid, mida oleks võimalik võimendada MATA järgmise 4 aasta toetusperioodiga. Toila tutvustas Toila Vallavolikogu poolt Lüganuse ja Alutaguse vallale, Sillamäe, Narva-Jõesuu ja Narva linnale tehtud ettepanekut maakonna väikesadamate haldamiseks ühise SA Ida-Viru Väikesadamad asutamise ettepanekut. Arutati ka Jõhvi lennuväljaga seotud küsimusi, kus Toila vald asutajana sees on ning Kukruse mõisas sihtasutuse lõpetamisega seotud teemasid.

Järgmine töörühma koosolek toimub 27.09.2023 kell 10:00 Kukruse mõisas. Teemadena Põhiteemaks on ühinemislepingu tööversiooni täiendamine ja sisustamine.

Lõpp kell 12:03